

Stečajni upravitelj

Stjepan Lović

Zagreb, Radnička cesta 52, tel. 01/48 72 545, fax. 01/ 48 19 152

e-mail: stjepan.lovic@lawoffice-gll.hr

U Zagrebu, dana 08.03.2023. godine

**n/r Predsjednika odbora vjerovnika
g. Ivana Krželja
Mažuranićevo šetalište 2
21000 Split**

Stečajni dužnik: BRA-MA kreditna unija u stečaju, Put Firula 53, Zagreb, OIB: 96497966580 zastupana po stečajnom upravitelju Stjepanu Lović iz Zagreba, Radnička cesta 52

Poštovani predsjedniče odbora vjerovnika,

Ovim putem Vam u skladu s čl. 101. st. 3. Stečajnog zakona dostavljam prijedlog za sazivanje nove, 19. sjednice Odbora vjerovnika, sve iz razloga i sa predloženim dnevnim redom kako slijedi:

1.I. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu donesenog dana 10.04.2019. godine u stečajnom postupku koji se vodi nad društvom BRA-MA kreditna unija u stečaju (dalje u tekstu: Stečajni dužnik) pod posl. br. St-651/2017, osporene su od strane vjerovnika Ante Vuko tražbine Leonarda Madunića iz Splita, Slobode 2b, OIB: 53493334554, Vedrana Madunića iz Splita, Put Firula 55, OIB: 82254840459 i Miroslava Madunića iz Splita, Rooseweltova 54, OIB: 07354568849 (dalje u tekstu, zajedno: Stečajni vjerovnici), u iznosima kako slijedi:

(a) Miroslav Madunić - osporena tražbina IV. višeg isplatnog reda u iznosu od 3.101.413,10 kn (411.628,26 eur ¹);

(b) Vedran Madunić - osporena tražbina IV. višeg isplatnog reda u iznosu od 5.230.999,08 kn (694.272,89 eur);

(c) Leonardo Madunić - osporena tražbina IV. višeg isplatnog reda u iznosu od 2.645.084,94 kn (351.063,10 EUR) i tražbina V. višeg isplatnog reda u iznosu od 3.322,49 kn (440,97 eur), odnosno osporene tražbine u ukupnom iznosu od 2.648.407,43 kn (351.504,07 eur);

¹ Fiskni tečaj konverzije 7,53450

Istim rješenjem upućeni su Stečajni vjerovnici u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja, odnosno primitka drugostupanjske odluke, pokrenuti protiv Stečajnog dužnika, zastupanog po osporavatelju Anti Vuko, parnice radi utvrđivanja osporenih tražbina.

1.II. U skladu s tom uputom, Stečajni vjerovnici su pred Trgovačkim sudom u Splitu pravovremeno pokrenuli parnice protiv Stečajnog dužnika kojeg je zastupao Ante Vuko kao osporavatelj tražbine, a u kojima je sud donio sljedeće odluke:

(a) Presudom Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj P-292/2019 od 05. ožujka 2020. godine u postupku koji se vodio između Miroslava Madunića kao tužitelja i Stečajnog dužnika kao tuženika, utvrđeno je da je osnovana tužiteljeva tražbina prema tuženiku u iznosu od 3.101.413,10 kn (411.628,26 eur) kao tražbina četvrtog višeg isplatnog reda. Rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske donesenim dana 13.07.2020. godine pod posl. br. PŽ-2770/2020-2, potvrđena je presuda Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj P-292/2019 od 05. ožujka 2020. godine. Pravomoćnošću prvostupanjske presude, osporavanje je otklonjeno u cijelosti.

(b) Presudom Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj P-293/2019-28 od 18. siječnja 2022. godine u postupku koji se vodio između Vedrana Madunića kao tužitelja i Stečajnog dužnika kao tuženika, utvrđeno je da je osnovana tužiteljeva tražbina prema tuženiku u iznosu od 5.230.999,08 kn (694.272,89 eur) kao tražbina četvrtog višeg isplatnog reda. Presudom i Rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske donesenom dana 06.09.2022. godine pod posl. br. PŽ-1161/2022-2, potvrđena je presuda Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj P-293/2019-28 od 18. siječnja 2022. godine. Pravomoćnošću prvostupanjske presude, osporavanje je otklonjeno u cijelosti. Napominje se da je dana 17.11.2022. godine stečajni dužnik zastupan po osporavatelju Anti Vuko protiv navedenih presuda i rješenja podnio Prijedlog za dopuštenje revizije o kojem još nije odlučeno.

(c) Presudom Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj P-548/2022-6 od 10. siječnja 2023. godine u postupku koji se vodio između Leonarda Madunića kao tužitelja i Stečajnog dužnika kao tuženika, utvrđeno je da je osnovana tužiteljeva tražbina prema tuženiku u iznosu od 2.623.917,94 kn (348.253,76 eur) kao tražbina četvrtog višeg isplatnog reda, dok je tužitelj povukao tužbu u dijelu tužbenog zahtjeva u visini od 21.167,00 kn (2.809,34 eur). Napominje se da je dana 25.01.2023. godine stečajni dužnik zastupan po osporavatelju Anti Vuko protiv navedene presude izjavio žalbu o kojoj još nije odlučeno.

1.III. Za vrijeme trajanja postupka naznačenih pod toč. II., pa sve do pravomoćnosti odluka donesenih u tim postupcima, stečajni upravitelj je ovlašten i dužan uskratiti isplatu Stečajnim vjerovnicima po do tada izvršenim djelomičnim diobama, a koje diobe su prethodno odobrene od strane Odbora vjerovnika Stečajnog dužnika. Predmetne isplate su zadržane na poslovnom računu Stečajnog dužnika.

Do sada je u ovom stečajnom postupku izvršeno 5 djelomičnih dioba unovčene imovine pa je tako Miroslavu Maduniću od ukupno utvrđene tražbine isplaćeno 53.542,07 eur, a obzirom da za vrijeme kad su izvršene isplate još nije nastupila pravomoćnost odluke u postupku pod toč. II. b., a u postupku pod toč. II. c. još nije bila donesena ni prvostupanjska odluka, stečajni upravitelj je zadržao isplatu sljedećih iznosa:

Vedran Madunić - ukupno 90.306,74 eur (680.416,13 kn);
Leonardo Madunić - ukupno 45.664,14 eur (344.056,46 kn);

1.IV. Međutim, za naglasiti je da je Županijsko državno odvjetništvo u Splitu pred Županijskim sudom u Splitu podignulo optužnicu broj KO-DO-102/2021 od 31. prosinca 2021. protiv okrivljenih Leonarda Madunića, Vedrana Madunića i Miroslava Madunića, zbog četiri kaznena djela iz članka 246. stavak 2. u svezi stavka 1. KZ/11. Istom optužnicom se Leonarda Madunića, Vedrana Madunića i Miroslava Madunića tereti da su kao osobe koje su bile dužne štiti imovinu stečajnog dužnika, a postupajući protivno interesima stečajnog dužnika, raspolagali imovinom stečajnog dužnika na način da su sebi omogućili znatnu protupravnu materijalnu dobit i to:

Leonardo Madunić u iznosu od 311.465,94 eur (2.346.740,08 kn);
Vedran Madunić u iznosu od 275.874,03 eur (2.078.572,84 kn);
Miroslav Madunić u iznosu od 361.509,27 eur (2.723.791,56 kn),

odnosno **da su svojim protupravnim postupanjem prčinili štetu stečajnom dužniku, cit: "u velikom iznosu" u visini od 1.151.304,56 eur (8.674.504,18 kn).**

Županijski sud u Splitu je dana 16.09.2022. godine u kaznenom postupku donio Rješenje pod posl. br. Kov-4/2022-21 kojim se:

I. Na temelju članka 355. stavak 1. točka 3. Zakona o kaznenom postupku („Narodne novine“ broj: 152/08, 76/09, 80/11, 91/12, 143/12, 56/13 i 145/13, 152/14, 70/17, 126/19 i 80/22 - dalje u tekstu: ZKP/08) obustavlja se kazneni postupak protiv okrivljenih: pod 1. Leonarda Madunića, pod 2. Vedrana Madunića i pod 3. Miroslava Madunića zbog kaznenog djela zlouporabe povjerenja u gospodarskom poslovanju iz članka 246. stavka 2. u svezi stavka 1. Kaznenog zakona („Narodne novine“ br. 125/11., 144/12., 56/15., 61/15., 101/17., 118/18., 126/19. i 84/21., dalje u tekstu: KZ/11) opisanog pod točkom III. optužnice — za optuženi iznos od 70.000,00 kn uz obrazloženje da se djelo odnosi na razdoblje od 1999. do 2001., te da je u odnosu na predmetno kazneno djelo nastupila zastara kaznenog progona.

*II. U odnosu na sva ostala djela koja se okrivljenicima stavljaju na teret, Županijski sud je donio Rješenje kojim se na temelju članka 354. stavak 1. ZKP/08 **potvrđuje kao osnovana optužnica** Županijskog državnog odvjetništva u Splitu broj: KO-DO-102/2021 od 31. prosinca 2021., naknadno uređena 7. travnja 2022. i 16. rujna 2022., protiv okrivljenih: pod 1. Leonarda Madunića, pod 2. Vedrana Madunića i pod 3. Miroslava Madunića zbog tri kaznena djela protiv gospodarstva - zlouporaba povjerenja u gospodarskom poslovanju - iz članka 246. stavka 2. u svezi stavka 1. KZ/11 opisana pod točkama I., II. i IV., optužnice ŽDO-a u Splitu broj: KO-DO-102/2021 od 31. prosinca 2021., naknadno uređene 7. travnja 2022. i 16. rujna 2022., od kojih kazneno djelo pod točkom IV. i u svezi s člankom 52. KZ/11, i sve u vezi s člankom 51. KZ/11."*

1.V. Stečajni dužnik je iz razloga pravomoćnosti odluka iz toč. II. (b) ovog prijedloga dužan isplatiti Vedranu Maduniću iznos naznačen u toč. III. ovog prijedloga u visini od 90.306,74 eur, po pravomoćnosti odluke iz toč. II. (c) biti će dužan isplatiti stečajnom vjerovniku Leonardu Maduniću također pripadajući iznos iz toč. III. ovog prijedloga u visini od 45.664,14 eur, te će

Stečajnim vjerovnicima biti dužan isplatiti i iznose koji će dospijevati na naplatu po budućim djelomičnim diobama.

1.VI. S obzirom na obvezu Stečajnog dužnika za isplatom iznosa navedenih pod točkom V. ovog prijedloga ukazuje se na okolnosti potvrđene Optužnice kojom se stečajnim vjerovnicima kao okrivljenicima stavlja na teret da bi postupajući protivno interesima stečajnog dužnika raspolagali imovinom stečajnog dužnika na način da su sebi omogućili znatnu protupravnu materijalnu dobit i to:

Leonardo Madunić u iznosu od 311.465,94 eur (2.346.740,08 kn);

Vedran Madunić u iznosu od 275.874,03 eur (2.078.572,84 kn);

Miroslav Madunić u iznosu od 361.509,27 eur (2.723.791,56 kn),

odnosno **da su svojim protupravnim postupanjem prčinili štetu stečajnom dužniku, cit: "u velikom iznosu" u visini od 1.151.304,56 eur (8.674.504,18 kn).**

Optužno vijeće Županijskog suda, odlučujući po odgovoru na optužnicu stečajnih vjerovnika kao okrivljenika, uvidom u sve prikupljene dokaze, utvrdilo je da postoji relevantan stupanj osnovane sumnje da su okrivljenici počinili kaznena djela koja im se stavljaju na teret, radi čega će, u slučaju osuđujuće odluke nakon dovršetka kaznenog postupka stečajni vjerovnici Leonardo, Vedran i Miroslav Madunić, biti dužni Stečajnom dužniku isplatiti iznos od 1.151.304,56 eur, stoga, u slučaju isplate Stečajnim vjerovnicima navedenih iznosa pod toč. III., Stečajni dužnik bi po okončanju kaznenog postupka bio doveden u opasnost nastupa štetnih posljedica u slučaju nemogućnosti naplate svoje tražbine od stečajnih vjerovnika, a koji dužni iznos je za sada nesporno utvrđen pravomoćnom optužnicom.

Radi sprječavanja nastupa štetnih posljedica po Stečajnog dužnika isplatom iznosa iz toč. III stečajnim vjerovnicima za koje postoji relevantan stupanj osnovane sumnje da će po okončanju kaznenog postupka biti dužni Stečajnom dužniku iznos od 1.151.304,56 eur, predlaže se Odboru vjerovnika Stečajnog dužnika donošenje sljedećih odluka:

1. Nalaže se Stečajnom upravitelju Stečajnog dužnika uskratiti i zadržati isplatu Miroslavu Maduniću iz Splita, Rooseweltova 54, OIB: 07354568849 iznosa koji će mu pripadati razmjerno visini priznatog potraživanja u odnosu na visinu budućih djelomičnih dioba, i to sve do pravomoćnog okončanja kaznenog postupka koji se protiv istog vodi pred Županijskim sudom u Splitu pod posl. br. Kov-4/2022-21. Stečajni upravitelj je dužan isplatiti pripadajući iznos Miroslavu Maduniću najkasnije u roku 8 dana od dana pravomoćnog okončanja predmetnog kaznenog postupka, i to samo za slučaj da je Miroslav Madunić oslobođen optužbe ili da je protiv istog obustavljen kazneni postupak.

2. Nalaže se Stečajnom upravitelju Stečajnog dužnika uskratiti i zadržati isplatu Vedranu Maduniću iz Splita, Put Firula 55, OIB: 82254840459 iznosa u visini od 90.306,74 eur (680.416,13 kn) kao i iznosa koji će mu pripadati razmjerno visini priznatog potraživanja u odnosu na visinu budućih djelomičnih dioba, i to sve do pravomoćnog okončanja kaznenog postupka koji se protiv istog vodi pred Županijskim sudom u Splitu pod posl. br. Kov-4/2022-21. Stečajni upravitelj je dužan isplatiti pripadajući iznos Vedranu Maduniću najkasnije u roku

8 dana od dana pravomoćnog okončanja predmetnog kaznenog postupka i to samo za slučaj da je Vedran Madunić oslobođen optužbe ili da je protiv istog obustavljen kazneni postupak.

3. Nalaže se Stečajnom upravitelju Stečajnog dužnika uskratiti i zadržati isplatu Leonardu Maduniću iz Splita, Slobode 2b, OIB: 53493334554 iznosa u visini od 45.664,14 eur (344.056,46 kn) kao i iznosa koji će mu pripadati razmjerno visini priznatog potraživanja u odnosu na visinu budućih djelomičnih dioba, i to sve do pravomoćnog okončanja kaznenog postupka koji se protiv istog vodi pred Županijskim sudom u Splitu pod posl. br. Kov-4/2022-21. Stečajni upravitelj je dužan isplatiti pripadajući iznos Leonardu Maduniću najkasnije u roku 8 dana od dana pravomoćnog okončanja predmetnog kaznenog postupka i to samo za slučaj da je Leonardo Madunić oslobođen optužbe ili da je protiv istog obustavljen kazneni postupak.

2. Mate Jozić je dostavio ponudu za kupnju nekretnine i to 3. suvlasničkog dijela k.č.br. 259/9 i k.č.br. 1566, etažno vlasništvo (E-3) u naravi stan na drugom katu, obojen zelenom bojom i označen brojevima od 2 do 9, stan S2, koji predstavljaju: predsoblje, kupatilo, dvije spavaće sobe, kuhinja, dnevna soba, ukupne površine 80,05 m² i dva balkona, ukupne površine 13,81 m², (11-C), sve upisano u zk.ul. 3954, k.o. Seget, Zemljišnoknjižni odjel Trogir, Općinski sud u Splitu, za cijenu u iznosu od 75.000,00 eura.

Naime, radi se o nekretnini koja je stečena u ovršnom postupku koji se protiv Mate Jožića vodio radi naplate iznosa glavnice u iznosu od 76.532,54 eura/576.634,45 kuna/te zakonskih zateznih kamata na glavicu u iznosu od 81.477,20 eura/613.890,90 kuna.

U odnosu na istu, oglašena je peta prodaja imovine stečajnog dužnika (temeljem odluke Odbora vjerovnika donesene na sjednici od dana 19. svibnja 2022. godine) za iznos od 102.095,29 eura.

Napominje se da je nekretnina u posjedu Bra-ma kreditne unije u stečaju, ali je Mate Jozić (inače bivši branitelj, dijagnoza PTSP radi čega su pri provođenju ovrhe radi preuzimanja u posjed prisustvovala dva kombija interventne policije) zaprijetio svakome tko kupi nekretninu (koja se inače nalazi u njegovoj privatnoj kući), da će mu isključiti struju i vodu i zabraniti pristup nekretnini, tako da pri svakom pokazivanju nekretnine dolazi do incidentne situacije.

3. Sklapanje sudske nagodbe sa Mužinić Anom, Ruđera Boškovića 7, Split, OIB: 97709191686, zastupanoj po odvjetniku Damiru Primorcu, kojom se rješavaju sporni odnosi koji su predmet postupka koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu pod posl.br. P-520/2019, a po kojoj nagodbi će BRA-MA povući tužbu i svaka stranka će snositi svoje troškove postupka.

Predmetni postupak je BRA-MA pokrenula iz razloga što je tuženoj Ani Mužinić dana 15. siječnja 2016. godine isplaćen štedni ulog po kontu broj 81-70-16003-7 i to u iznosu od 150.420,44 kn, a što je bilo protivno odluci uprave, te naknadnim odlukama nadzornog odbora i skupštine. Samim tim, tužena je dovedena u povoljniji položaj naspram ostalih vjerovnika prije otvaranja stečajnog postupka. S druge strane, odluke skupštine i nadzornog odbora o načinu poslovanja i ograničenju isplata depozita zbog narušene likvidnosti, kojima su usvojene mjere za sprječavanje mogućih zlouporaba i sukoba interesa u poslovanju su donesene nakon

predmetne isplate, dana 01. prosinca 2016.g. i 28. siječnja 2016. godine. Nadalje, tijekom postupka saslušani svjedoci govore u prilog tužene, da se radilo o pologu za nevezanu štednju koji je trebao biti iskorišten za isplatu štediše Srečka Favre, da je isplata izvršena za vrijeme redovnog poslovanja, kada nije bilo nikakve naznake o eventualnom stečaju ili likvidaciji, tako da je namjera teško dokaziva.

Uz naprijed navedeno, u istovrsnom predmetu (Brzica i Jukić), u kojem je osnova tužbe pravna radnja kojom se tuženicima omogućilo da zatvore svoja dugovanja prebijanjem, a što je bilo protivno odluci uprave, te naknadnim odlukama skupštine i nadzornog odbora o izvanrednom načinu poslovanja, je donesena presuda Trgovačkog suda u Splitu, posl.br. P-521/2019 dana 18. lipnja 2020. godine, kojom se odbija tužbeni zahtjev. Predmetna presuda je potvrđena presudom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske od dana 18. ožujka 2021. godine, posl.br. PŽ-3031/2020. Protiv odluke drugostupanjskog suda izjavljen je prijedlog za doputenje revizije koji je odbačen rješenjem Vrhovnog suda Republike Hrvatske od dana 23.studenog 2021. godine.

Uzevši u obzir sve navedeno, zaključenje nagodbe u ovoj situaciji, bi možebitno predstavljalo najmanju štetu za tužitelja Bra-ma kreditnu uniju u stečaju.

4. Sudjelovanje na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi u predmetu Nikša Novaković.

Na dan 5. lipnja 2015. godine podnesen je prijedlog za ovrhu protiv ovršenika Nikše Novakovića radi prisilne naplate novčane tražbine u iznosu od 624.704,28 kn / 82.912,50 EUR zajedno sa zateznim kamatama koje na navedeni iznos teku od 22. siječnja 2015. godine pa sve do konačne isplate i to na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3/35, Z.U. 512, K.O. Prisoje (radna zona Dicmo). Premet se vodi pred Općinskim sudom u Splitu (novi broj: OVR-1157/2022) te je na dan 14. studenog 2022. godine donesen Zaključak o prodaji predmetne nekretnine u odnosu na koju je utvrđena vrijednost u iznosu od 895.174,38 kn / 118.810,06 EUR s napomenom da se na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnina ne može prodati za iznos manji od 716.139,50 kn / 95.048,05 EUR dok se na drugoj javnoj dražbi ista nekretnina ne može prodati za iznos od najmanje 537.104,62 kn / 71.286,03 EUR.

Obzirom da se na prvoj javnoj dražbi predmetna nekretnina nije prodala to su u Pozivu FINA-e od 1. ožujka 2023. godine određeni svi uvjeti i parametri za provođenje druge elektroničke javne dražbe (trajanje, iznosi jamčevine, rokovi, početna cijena za nadmetanje, iznos dražbenog koraka i dr.). Poziv FINA-e čini privitak ovom prijedlogu.

Dakle, iz gore navedenog je razvidno da Brama u ovom trenutku ima tražbinu prema ovršeniku u većem iznosu nego što je najniža cijena po kojoj se predmetna nekretnina može prodati na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi radi čega je potrebno donijeti odluku o sudjelovanju na istoj obzirom da postoji mogućnost da se izjavi oslobađanje od plaćanja kupovine do visine Brama-ine tražbine.

- 1.** Donošenje odluke o prijedlozima pod rednim brojem 1.
- 2.** Donošenje odluke o prijedlogu pod rednim brojem 2.;

3. Donošenje odluke o prijedlozima pod rednim brojem 3.;
4. Donošenje odluke o prijedlozima pod rednim brojem 4.;
5. Razno.

BRA-MA kreditna unija u stečaju,
zastupana po
stečajnom upravitelju Stjepanu Loviću